

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n.160 del 27 giugno 2024

OGGETTO: *Procedura Aperta per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori – Appalto Integrato – “Realizzazione del Polo di emergenza del P.O. G. Rummo di Benevento” - padiglione “San Pio” – III Fase art. 20 L.67/88, Scheda Intervento n.55*

CIG: B23E47B494

CUP: C81B18000750001

PREMESSO

- che la Regione Campania in attuazione dell'art. 6 comma 1 della L.R. n. 28 del 24/12/2003, modificato dall'art. 1 comma 2 lettera d) della L.R. n. 24 del 29/12/2005, costituiva “una società per azioni unipersonale ai fini della elaborazione e della gestione di un progetto complessivo, finalizzato al compimento di operazioni di carattere patrimoniale, economico e finanziario, da integrarsi con gli interventi per il consolidamento ed il risanamento della maturata debitoria del sistema sanitario regionale e per l'equilibrio della gestione corrente del debito della sanità”, denominata So.Re.Sa. S.p.A. con sede in Napoli al Centro Direzionale, Isola G/3;
- che la legge finanziaria n.296 del 27 dicembre 2006 all'art.1 comma 455 statuiva che: “ai fini del contenimento e della razionalizzazione della spesa per l'acquisto di beni e servizi, le regioni possono costituire centrali di acquisto anche unitamente ad altre regioni, che operano quali centrali di committenza ai sensi dell'articolo 33 del codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 in favore delle amministrazioni ed enti regionali, degli enti locali, degli enti del Servizio sanitario nazionale e delle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio”;
- che l'art. 9 del decreto legge n. 66 del 24 aprile 2014 (Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale), convertito dalla legge 23 giugno 2014 n. 89 prevedeva al comma 1 che: “ Nell'ambito dell'Anagrafe unica delle stazioni appaltanti (...) operante presso l'Autorità per la vigilanza dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi è istituito l'elenco dei soggetti aggregatori di cui fanno parte Consip S.p.A. ed una centrale di committenza per ciascuna regione, qualora costituita ai sensi dell'art. 1 comma 455 della legge 27 dicembre 2006 n. 296” ed al comma 5 che: “Ai fini del perseguimento degli obiettivi di finanza pubblica attraverso la razionalizzazione della spesa per l'acquisto di beni e servizi, le regioni costituiscono ovvero designano, entro il 31 dicembre 2014, ove non esistente, un soggetto aggregatore secondo quanto previsto al comma 1. (...)”;
- che, pertanto, nel perseguimento dei fini sopra indicati, ai sensi del comma 15 dell'art. 6 della L.R. n. 28 del 24/12/2003 della Regione Campania, la So.Re.Sa. costituiva centrale di committenza regionale ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lett. i) del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (Codice dei contratti pubblici) ed è soggetto aggregatore ai sensi dell'articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014 n. 66 convertito dalla legge 23 giugno 2014 n. 89, che aggiudica appalti pubblici o conclude accordi quadro di lavori, forniture o servizi destinati alle ASL e AO, alle società partecipate in misura totalitaria dalla Regione Campania, ivi comprese

quelle in house, ad eccezione di EAV Srl e di Sviluppo Campania S.p.A., agli enti anche strumentali della Regione, diversi da quelli del trasporto su ferro e su gomma, agli enti locali e alle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio;

- che il D.P.C.M. 11 novembre 2014 “Requisiti per l’iscrizione nell’elenco dei soggetti aggregatori (...)” all’art. 1 co. 2 stabiliva che: “resta comunque ferma l’iscrizione all’elenco della Consip S.p.A. e di una centrale di committenza per ciascuna regione ove costituita ai sensi dell’art. 1 comma 455 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, ovvero individuata ai sensi del medesimo art. 9 comma 5 del decreto-legge n. 66 del 2014 convertito dalla legge n. 89/2014”;
- che con la Delibera Anac n. 643 del 22 settembre 2021, si confermava l’iscrizione (già disposta con Delibere n.58/2015, 31/2018 e 781/2019) della So.Re.Sa. per la Regione Campania nell’elenco dei Soggetti Aggregatori di cui al predetto art. 9 del D.L. n. 66 del 24 aprile 2014 convertito dalla Legge n. 89 del 23 giugno 2014;

VISTO

- il D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. (Codice dei contratti pubblici)

CONSIDERATO che

- con nota prot. So.Re.Sa. 3493 del 04/03/2024 So.Re.Sa. spa inviava la Convenzione per l’affidamento delle funzioni di Centrale di Committenza e delle attività di Committenza ausiliarie da stipulare con l’A.O.R.N. San Pio di Benevento;
- con nota prot. 5389 del 12/03/2024 (prot. So.Re.Sa. n. 3965 di pari data) l’A.O.R.N. San Pio di Benevento trasmetteva la Delibera del D.G. n. 256 del 11/03/2024, avente ad oggetto “Presenza d’atto della Convenzione tra AORN San Pio e So.Re.Sa. Spa per l’affidamento delle funzioni di Centrale di Committenza e delle attività di Committenza ausiliarie”;
- che in 16/05/2024, l’A.O.R.N. San Pio di Benevento trasmetteva a So.Re.Sa. SpA gli elaborati progettuali necessari all’espletamento della procedura in oggetto, al prot. So.Re.Sa. n.7573 di pari data;
- che con nota prot. So.Re.Sa. n.8743 del 30/05/2024, So.Re.Sa. SpA forniva un primo riscontro all’A.O.R.N. San Pio di Benevento rispetto agli elaborati progettuali ricevuti, chiedendo ulteriori integrazioni;
- che con nota prot. 8986 del 05/06/2024, l’A.O.R.N. San Pio di Benevento forniva a So.Re.Sa. s.p.a. la nota con le integrazioni documentale richiesta;
- che con nota. Prot. So.Re.Sa. n. 9117 del 06/06/2024, So.Re.Sa. s.p.a. chiedeva all’A.O.R.N. San Pio di Benevento ulteriori chiarimenti per gli elaborati progettuali ricevuti;

- che con nota prot. 13147 del 10/06/2024, l'A.O.R.N. San Pio di Benevento trasmetteva a So.Re.Sa. s.p.a. le nuove integrazioni richieste;
- che l'Ufficio Edilizia Sanitaria incardinato presso la Direzione Affari Legali, sulla base di quanto sopra ha provveduto a predisporre il disciplinare di gara con i relativi allegati.

In ossequio a quanto richiamato, ritenuto di indire una procedura Aperta per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori – Appalto Integrato – “Realizzazione del Polo di emergenza del P.O. G. Rummo di Benevento” - padiglione “San Pio” – III Fase art. 20 L.67/88, Scheda Intervento n.55

e considerato, pertanto,

- che la procedura è suddivisa in un unico lotto;
 - che l'importo complessivo dell'appalto è pari ad € 6.673.872,44 al netto di IVA e/o altre imposte e contributi di legge;
 - che la procedura sarà aggiudicata con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli art. 44 e 108 D.Lgs. 36/23;
 - che la suddetta procedura sarà interamente gestita con sistemi telematici ai sensi dell'art. 25 del Codice dei Contratti Pubblici;
 - che ai sensi del co.8 art. 45 del Codice dei Contratti pubblici: *“Le Amministrazioni e gli Enti che costituiscono o si avvalgono di una Centrale di Committenza possono destinare, anche su richiesta di quest'ultima, le risorse finanziarie di cui al co. 2 o parte di esse ai dipendenti di tali centrali, in relazione alle funzioni tecniche svolte. Le somme così destinate non possono comunque eccedere il 25 per cento dell'incentivo di cui al co. 2”;*
 - che, in esito all'aggiudicazione, verrà stipulato un contratto tra A.O.R.N. San Pio di Benevento e l'operatore economico;
 - che l'Ufficio Edilizia Sanitaria presso la Direzione Affari Legali, sulla base di quanto sopra, ha provveduto a predisporre la seguente documentazione amministrativa: Disciplinare di gara; Allegato A1- Dichiarazione di partecipazione; Allegato A2 – Integrazioni DGUE; Allegato A3 – Avalimento; Allegato A4 – Sopralluogo; Allegato A5 – Parametri a punteggio; Allegato A6 – Dichiarazione sostitutiva familiari conviventi; Allegato A7 – Dichiarazione iscrizione alla CCIAA; Allegato A8 – Patto di integrità; Allegato A9 – Dichiarazione Requisiti di partecipazione alla progettazione; Modello Offerta Tecnica;
- integrati anche con i seguenti documenti predisposti dalla Stazione Appaltante, costituenti la documentazione posta a base di gara: Capitolato Speciale di Appalto e Schema di Contratto; Elaborati Progettuali del Progetto Definitivo; Protocollo di Legalità;

attesa, la proposta per l'adozione del provvedimento di indizione con la quale l'Ufficio Edilizia Sanitaria afferente alla Direzione Affari Legali, ha inoltre, trasmesso gli atti a sostegno della presente per la verifica di regolarità amministrativa e normativa;

preso atto del parere legale favorevole sulla procedura *de qua* apposto dall'Avv. L. Di Bonito nella qualità;

DATO ATTO che l'Ufficio Edilizia Sanitaria afferente alla Direzione Affari Legali, anche sulla base di quanto sopra, ha provveduto a predisporre la lettera d'invito con i relativi allegati;

PRECISATO che, in esito all'aggiudicazione, verrà stipulato un contratto tra A.O.R.N. San Pio di Benevento e l'operatore economico;

RITENUTO

- di individuare, quale responsabile della fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15 co.4 del D.lgs. 36/2023 per la presente procedura, il dott. Massimo Sibilio, funzionario con qualifica di Quadro presso So.Re.Sa. SpA, non in situazione di conflitto d'interessi anche potenziali;

- di dare atto che il responsabile unico del progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 co 1 del D.lgs. 36/2023 è l'Ing. Raffaele Iele, Direttore del Servizio dell'AORN San Pio di Benevento che ha dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto d'interessi anche potenziali;

Tanto premesso, il Direttore Generale, in base ai poteri conferitigli con Verbale del Consiglio di amministrazione del 23 novembre 2023,

DETERMINA

per i motivi citati in premessa, che si intendono integralmente richiamati

- 1. di prendere atto** delle note e delle comunicazioni richiamate in premessa, che s'intendono integralmente riportate ed approvate, tra l'A.O.R.N. San Pio di Benevento e So.Re.Sa. s.p.a.;
- 2. di approvare** gli atti di gara, disciplinare di gara ed i relativi allegati;
- 3. di procedere** all'indizione di una procedura Aperta per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori – Appalto Integrato – “Realizzazione del Polo di emergenza del P.O. G. Rummo di Benevento” - padiglione “San Pio” – III Fase art. 20 L.67/88, Scheda Intervento n.55;
- 4. di dare atto** che la procedura è suddivisa in un unico lotto;
 - che l'importo complessivo dell'appalto è pari ad € 6.673.872,44 al netto di IVA e/o altre imposte e contributi di legge;
 - che la procedura sarà aggiudicata con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli art. 44 e 108 D.Lgs. 36/23;

- che la suddetta procedura sarà interamente gestita con sistemi telematici ai sensi dell'art. 25 del Codice dei Contratti Pubblici;
 - che ai sensi del co.8 art. 45 del Codice dei Contratti pubblici: *“Le Amministrazioni e gli Enti che costituiscono o si avvalgono di una Centrale di Committenza possono destinare, anche su richiesta di quest’ultima, le risorse finanziarie di cui al co. 2 o parte di esse ai dipendenti di tali centrali, in relazione alle funzioni tecniche svolte. Le somme così destinate non possono comunque eccedere il 25 per cento dell’incentivo di cui al co. 2”;*
 - che, in esito all’aggiudicazione, verrà stipulato un contratto tra A.O.R.N. San Pio di Benevento e l’operatore economico;
5. **di nominare** quale responsabile della fase di affidamento, ai sensi dell’art. 15 co.4 del D.lgs. 36/2023 per la presente procedura, il dott. Massimo Sibilio, funzionario con qualifica di Quadro presso So.Re.Sa. SpA, non in situazione di conflitto d’interessi anche potenziali;
6. **di dare atto** che il responsabile unico del progetto (RUP) ai sensi dell’art. 15 co 1 del D.lgs. 36/2023 è l’ing. Raffaele Iele Direttore del Servizio dell’AORN San Pio di Benevento che ha dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto d’interessi anche potenziali;
7. **di pubblicare** le informazioni e i dati relativi alla presente procedura sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici, ai sensi dell’art.28 del D.lgs. 36/2023;
8. **di pubblicare** il presente atto sul sito internet www.soresa.it, nella sezione “societàtrasparente/provvedimenti/provvedimentidirigenti/determinazioni.

Il presente atto è immediatamente esecutivo.

Il Direttore Generale
Ing. Alessandro Di Bello

Publicato il 27.06.2024



AZIENDA OSPEDALIERA "SAN PIO" - BENEVENTO

PROGETTO DEFINITIVO

(ai sensi dell'art. 24 D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207)

LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL POLO DI EMERGENZA DEL P.O. GAETANO RUMMO - PADIGLIONE "SAN PIO"

Programma Straordinario di Investimenti Art. 20 Legge 67/1988 - 3ª Fase
Scheda di Intervento n. 55

| | |
|----------------------------|----------------------------|
| ELABORATO N. D-EG-1.103 | TITOLO QUADRO ECONOMICO |
|----------------------------|----------------------------|

PROGETTISTA E COORDINATORE DELLA SICUREZZA
IN FASE DI PROGETTAZIONE:
arch. Diodoro Tomaselli

Collaborazioni:
ing. Francesco Saviano

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO E
DIRETTORE U.O.C. MANUTENZIONE E GESTIONE
DEL PATRIMONIO:
ing. Raffaele Iele

DIRETTORE SANITARIO AZIENDA OSPEDALIERA "SAN PIO":
dott. Giovanni Di Santo

DIRETTORE GENERALE AZIENDA OSPEDALIERA "SAN PIO":
dott.ssa Maria Morgante



| REV. | MODIFICHE | DATA | REDATTO | VERIFICATO | APPROVATO |
|------|-----------|---------------|---------|------------|-----------|
| 00 | | Febbraio 2023 | | | |
| 01 | X | Aprile 2023 | | | |
| 02 | X | Giugno 2024 | | | |

**AZIENDA OSPEDALIERA "SAN PIO"
BENEVENTO**

Lavori di realizzazione del Polo di Emergenza del P.O. Gaetano Rummo - Padiglione "San Pio"

QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO

| Descrizione delle voci | | Importo voce | |
|---|--|---|-----------------------|
| A | IMPORTO DEI LAVORI: | | |
| | A.1 | Importo lavori a misura soggetti a ribasso | € 6 472 630,55 |
| | A.2 | Oneri per la sicurezza derivanti dal PSC non soggetti a ribasso | € 90 241,89 |
| | TOTALE LAVORI (A.1+A.2) | | € 6 562 872,44 |
| | A.3 | Oneri per la progettazione esecutiva soggetti a ribasso | € 111 000,00 |
| TOTALE IMPORTO APPALTO (A.1+A.2+A.3) | | € 6 673 872,44 | |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE: | | |
| | B.1 | Lavori in economia | € 313 873,87 |
| | B.2 | Imprevisti (max 5% dei lavori a base gara) | € 262 514,90 |
| | B.3 | Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali compreso IVA | € 30 497,19 |
| | B.4 | Spese Tecniche | |
| | B.4.1 | Rilievi, accertamenti e indagini | € 10 420,00 |
| | B.4.2 | Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità e alla validazione (comprensivo di Inarcassa), | € 387 000,00 |
| | B.4.3 | Attività di consulenza e supporto | € 15 000,00 |
| | B.4.4 | Spese tecniche per incentivo ex art. 45 del D.Lgs 36/2023 | € 98 443,09 |
| | B.4.5 | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto; collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, ed altri eventuali collaudi (comprensivo di Inarcassa) | € 30 000,00 |
| | <i>Totale Spese Tecniche</i> | | <i>€ 540 863,09</i> |
| | B.5 | Spese per commissioni giudicatrici | € 10 000,00 |
| | B.6 | Spese per pubblicità | € 15 000,00 |
| | B.7 | Spese per allacciamenti ai pubblici servizi ivi comprese le spese di fornitura | € 10 000,00 |
| B.8 | Spesa per acquisto arredi e attrezzature | € - | |
| B.9 | IVA sui lavori (10% su A.1, A.2, B.1, B.2) | € 713 926,12 | |
| B.10 | IVA sulle spese tecniche e varie (22% su A.3, B.4.1, B.4.2, B.4.3, B.4.5, B.5, B.6, B.7) | € 129 452,40 | |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | € 2 026 127,56 | |
| TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B) | | € 8 700 000,00 | |